



ALICANTE · MORAIRA · EL PORTET

[En construcción Villa de estilo moderno en venta en El Portet Moraira con vistas al mar](#)



Bedrooms: 4

Bathrooms: 4

Plot: 910m²

Built: 360m²





Lujosa y moderna casa de 4 dormitorios en venta en El Portet Moraira

Situada junto a una próxima zona verde y con vistas panorámicas al mar, esta villa está actualmente en construcción y se está construyendo con las últimas técnicas y con materiales y accesorios de la mejor calidad.

La planta principal consta de:

- Vestíbulo de entrada con una escalera.
- Salón-comedor abierto con ventanas de piso a techo para mostrar las vistas y acceso directo a la terraza de la piscina.
- Cocina abierta de estilo moderno totalmente equipada y amueblada con barra de desayuno.
- Dormitorio con baño en suite y armarios empotrados.
- Dormitorio con baño y armarios empotrados.
- Aseo de cortesía.
- Sala técnica

La planta superior del chalet en El Portet comprende:

- Dormitorio principal de grandes dimensiones, con vestidor, baño en suite y terraza privada con jacuzzi.
- Dormitorio principal, con vestidor, baño en suite y dos terrazas privadas.

Las especificaciones del chalet contemporáneo en El Portet Moraira, en construcción son:

- Bomba de calor
- Aire acondicionado
- Calefacción por suelo radiante
- Ventanas de aluminio con doble acristalamiento.

Las calidades arriba indicadas son sólo algunas de ellas, para un informe PDF con todas las calidades póngase en contacto con nosotros.





Para más información sobre este chalet de estilo moderno en construcción en El Portet Moraira, póngase en contacto con **79estates** - Inmobiliaria El Portet de Moraira.





¿Por qué la gente ama El Portet – Moraira?

Ubicación, Ubicación, Ubicación

¡Lo tiene todo! Paisaje impresionantemente hermoso, fabulosas villas construidas en la cara de la roca con vistas a la maravillosa bahía con, su propia playa. Todo Moraira frente a ti, y frente a la infame e imponente Roca de Calpe en la distancia. ¿Qué más se puede pedir?

El Portet es una zona preferida a la que bien le gusta residir a las familias españolas. Muchos residentes internacionales también han hecho su casa aquí o han comprado casas de vacaciones como una inversión.

Qué se puede esperar

El Portet disfruta de ser una de las zonas más privilegiadas de Moraira. Ofrece a sus habitantes un retiro relajado pero también está a un corto paseo por el paseo marítimo del pueblo.

El estilo de vida

Tranquilo, orientado a la comunidad y sin pretensiones. Las tardes las pasamos comprando tranquilamente en las pequeñas calles empedradas o paseando por la playa.

El mercado

Cada vez más competitivo, con un gran valor todavía disponible.

Te enamorarás de

La forma fácil en que te sentirás en casa. Cenando fuera y mezclándose con la gente local, sintiendo que has vivido aquí desde siempre.





Por qué a la gente le gusta tanto Moraira?

Mudarse al extranjero puede ser emocionante pero al mismo tiempo representa un gran cambio en tu vida y un montón de preguntas sin respuesta vienen a tu mente.

Señalamos las "5 razones principales por las que la gente ama a Moraira"

¿Te imaginas viviendo aquí?

1.- El clima

La mayoría de las personas a las que he preguntado señalan el clima templado de Moraira como la razón nº1 para vivir en nuestro hermoso pueblo.

Los expertos de la Organización Mundial de la Salud declararon que Moraira tiene un microclima único, como uno de los más saludables y favorables del mundo!

Disfrutando de una temperatura media de 18º y más de 2.800 horas de sol garantizadas al año. - ¡El Sol pone en marcha tu estado de ánimo de forma positiva!

2.- Costo de la vida

El coste de la vida en Moraira es un 30% más bajo que en el Reino Unido y las principales ciudades europeas, según la mayor base de datos del mundo de información sobre el coste de la vida.

Un jubilado medio del Reino Unido puede disfrutar de una excelente calidad de vida y de la deseada jubilación dorada con la que ha estado soñando.

Pregunte a cualquiera que viva aquí para encontrar el costo reducido y los ahorros. Por ejemplo: 1 kl de naranjas en el Reino Unido cuesta aprox. 2,2 libras, mientras que aquí se puede encontrar en los mercados callejeros por aprox. 1 euro.

3.- Calidad de vida

Relájate, ¡nosotros cuidamos de ti y de los tuyos! España y en particular nuestra zona ofrece una gran calidad de vida con bajos índices de criminalidad y aire fresco no contaminante. Estamos clasificados en segundo lugar como los países más seguros de la UE.





La escuela pública de Moraira está abierta a las familias de los expatriados, y hay dos colegios internacionales privados cerca.

En cuanto al sistema de salud, Moraira tiene una clínica que atiende tanto a residentes como a expatriados. El hospital principal está situado en Denia, a sólo 25 minutos en coche.

4.- Cocina Mediterránea

Nuestra gastronomía es rica en sabores e internacionalmente reconocida como una de las más saludables del mundo.

Hay muchos recibos locales que le quitarán el apetito. ¡Deja que te sorprenda!

Desde la popular "Paella" con todas sus variantes hasta los secretos mejor guardados, recibos de pescado y marisco fresco que seguro le harán sentir especial!

Comer en Moraira es asequible y forma parte de nuestra cultura. No olvides que nuestro clima grita para socializar y compartir un buen rato con la familia y los amigos.

5.- Zona Alto Standing

Muchos de mis clientes dicen que Moraira es el pequeño Saint-Tropez de la Costa Blanca, eso lo dice todo, ¿no?

Algo es seguro, Moraira es uno de los pocos pueblos de la costa española que no se ha visto afectado por el exceso de construcción. No hay edificios altos en nuestro pueblo. Gracias. ¡Bien!... Por lo tanto, nuestros residentes son gente de clase media y alta.

Si estás buscando un típico resort español con vida nocturna, entonces Moraira no es para ti.

Nuestros clientes eligen Moraira porque su tranquilidad y nuestro principal objetivo es mantenerla así.

