



ALICANTE · MORAIRA · MORAVIT

[Maison avec vue sur la mer à vendre à Moravit Moraira](#)



79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Une maison unique de 5 chambres à vendre située dans le quartier de Moravit à Moraira, à quelques pas de la plage et des commodités.

Cette maison de style espagnol à Moravit - Moraira possède une abondance de charme et de caractère et est entourée de jardins magnifiquement aménagés dont les terrasses divertissantes offrent une vue imprenable sur la mer.

Les logements de la maison Moravit sont répartis sur deux niveaux.

Le niveau principal se compose de :

- Grand espace salon-salle à manger
- Grande Naya (terrasse couverte)
- Cuisine entièrement équipée
- Salle de musique
- Invités WC
- Chambre principale avec salle de bain attenante

Un escalier intérieur, menant au rez-de-chaussée :

- 4 chambres doubles, toutes avec salle de bain attenante

Il y a de nombreuses installations extérieures de divertissement, qui comprennent :

- une cuisine extérieure
- Deux grandes salles de stockage
- Espace Bar-Chill out
- Douche extérieure

La villa dispose d'un vaste parking, dont l'entretien est assuré par des portails électriques.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Cette villa Moravit a été louée avec succès au cours des dernières années, générant un revenu locatif important.

Pour obtenir le détail des revenus de location de la villa à Moravit - Moraira, MAINTENANT en vente, veuillez nous contacter.

Pour plus d'informations ou pour réserver une visite de la maison à Moravit, Moraira est en contact avec **79estates** - Immobilier Moravit - Moraira.

Informations sur la région de Moravit à Moraira

La région de Moravit est l'un des endroits préférés de Moraira, pour plusieurs raisons, décrites ci-dessous :

Elle jouit d'une situation privilégiée, à proximité de plusieurs plages, comme Cala Andragò ou la plage de Platjetes, et non loin de la plage de sable de Platjetes, dans le centre de Moraira.

Il est facile de se rendre à pied, en toute sécurité, de la zone de Moravit au centre de Moraira, en empruntant une promenade avec vue sur la mer.

Moravit dispose d'un centre commercial avec une pharmacie, une agence de presse, un coiffeur, plusieurs bars, restaurants et autres services.

Marchez de votre propriété jusqu'au populaire "Algas Beach Bar" ou Bar "La Cabana" pour un petit déjeuner avec vue sur la mer ou pour prendre un verre dans l'après-midi. Dans les environs, il y a d'autres bars et restaurants comme le "Food Bar".

Vous pouvez aussi simplement profiter de la promenade de plain-pied (2,1 km) le long du bord de mer jusqu'à Moraira, où la vue est un vrai délice.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





La zone de Moravit est orientée au sud, ce qui garantit un ensoleillement tout au long de la journée et de nombreuses propriétés ont une vue panoramique sur la mer Méditerranée.

C'est également l'une des zones les plus vertes de Moraira, avec encore de nombreux points verts, ce qui donne à la région une atmosphère intacte et véritablement méditerranéenne avec une abondance d'arbres.

L'infrastructure de Moravit est bien entretenue par la mairie.

Les connexions téléphoniques et Internet sont excellentes dans la région.

Moravit est, avec Pla del Mar, El Portet, San Jaime et Benimeit, les zones les plus demandées de Moraira - Costa Blanca.

Moraira - Costa Blanca

Moraira est un authentique village méditerranéen situé sur la mer, surplombant certaines des meilleures plages de la Costa Blanca.

Moraira dispose de toutes les infrastructures nécessaires pour profiter au maximum de votre temps libre. Elle dispose d'un réseau de terrains de golf tous situés à quelques kilomètres, d'un port de plaisance moderne et de toutes les installations sportives que vous pouvez souhaiter.

De plus, Moraira vous offre la possibilité d'explorer et d'être en contact avec la nature. À pied ou à vélo, vous pourrez voir les vastes champs de vigne ou admirer les vertes pinèdes qui caractérisent le paysage de la Costa Blanca.

Grâce à son excellente situation géographique, à son climat unique et à ses plages cristallines, Moraira est l'une des régions les plus recherchées de la Costa Blanca.

Ce charmant village de pêcheurs exposé au sud a une température moyenne annuelle de 18°C, avec plus de 300 jours de soleil par an.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Le développement urbain de Morairas a été entrepris dans le strict respect de l'environnement. Cela a permis de conserver un cadre naturel sans pareil, avec de vastes ceintures vertes et une abondance de vignes et de pins.

Une villa de pêche qui conserve encore ses racines d'origine. Moraira est devenue au fil des ans une ville dotée d'un vaste réseau de services qui fonctionnent toute l'année.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com

