ALICANTE · MORAIRA · PLA DEL MAR

Propriété à vendre sur un grand terrain à Pla del Mar Moraira Espagne

Chambres : 4 **Salles de bain:** 3 **Terrain:** 1.1600m2 **Construit:** 200m2

Une propriété traditionnelle espagnole dans la très réputée urbanisation du Pla del Mar de Moraira, à proximité de la ville et des plages

Cette maison de caractère est située dans la meilleure zone de Moraira, des pierres jetées du village, des plages, des services, des commodités et du Yacht Club.

Elle est située sur un terrain plus grand que la moyenne, avec des jardins matures et orientée au sud-ouest, ce qui lui assure un ensoleillement tout au long de la journée.

Il dispose au total de 4 chambres à coucher et de 3 salles de bains.

Grand salon avec accès direct à la grande Naya (terrasse couverte) avec vue panoramique ouverte sur les montagnes environnantes, y compris la chaîne de montagnes Bernia, où les couchers de soleil sont un vrai délice !

Il y a un garage et un magasin au sous-sol, au niveau de la rue, ainsi qu'un grand parking et un abri pour voitures.

La propriété a une superficie totale de 200 mètres carrés et la réglementation en matière de construction à Moraira en autorise 0,319 %.

Le terrain a une superficie de 1.160 m2

1,160 X0,319% = 370 m2

Cela signifie qu'il est encore possible d'agrandir la maison de 170 mètres carrés si nécessaire.

Construite en 1975, la structure de la maison est très solide, car elle a été construite par un promoteur expérimenté de l'époque.

Le jardin mature est équipé d'un système d'irrigation et d'une variété d'arbres fruitiers.

Les résidents du Pla del Mar bénéficient d'une eau à faible débit, ce qui leur permet de garder leur jardin bien vert à un prix abordable.

Une propriété de 4 chambres à coucher à Pla del Mar, la meilleure adresse de Morairas, avec des vues panoramiques et de beaux jardins sur un terrain plat.

Pour des raisons de confidentialité, les photos internes n'ont pas été affichées, elles ne sont disponibles que sur demande.

Pour plus d'informations, pour des informations pertinentes sur l'urbanisation du Pla del Mar à Moraira ou pour organiser une visite de notre propriété à vendre au Pla del Mar Moraira en Espagne, contactez 79estates - Agents immobiliers au Pla del Mar, Moraira.