



ALICANTE · MORAIRA · BENIMEIT

[Grundstück mit Meerblick in Benimeit Moraira Costa Blanca zu verkaufen](#)

Meerblick-Baugrundstück mit Wasser- und Stromanschluss in Benimeit Moraira zu verkaufen

Ein rechteckiges und völlig flaches Grundstück in der Gegend von Benimeit in Moraira mit Panoramablick auf das Meer und nach Süden ausgerichtet.

Das Grundstück verfügt über Wasser- und Stromanschlüsse auf dem Grundstück.

Moraira und die Strände sind in kurzer Zeit (5 Min.) erreichbar.

Grundlegende Vorschriften Bauanleitung Moraira

- Die Grundstücke müssen mindestens 20 Meter Fassade zur Straße haben.
- Grundfläche des Hauses auf dem Grundstück: max. 0,25.
- Gebäude-Koeffizient: 0,319 %.
- Höhe: Max. 7 Meter und max. 2 Stockwerke.
- Entfernung zur Straße: 5 Meter.
- Entfernung zu den Nachbarn: 3 m (für Grundstücke vor dem PGOU 2005) 5 m (für Grundstücke nach dem PGOU 2005)

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





At **79**estates hat die Ressourcen und die Erfahrung, um Ihnen jederzeit zu helfen!

Informationen über das Gebiet Benimeit - Moraira

Die Gegend von Benimeit in Moraira bietet eine der beeindruckendsten Meeres- und Küstenlinienansichten des Mittelmeers von der gesamten Costa Blanca und beherbergt hochkarätige Villen in verschiedenen Stilrichtungen, von traditionell bis zeitgenössisch oder neoklassisch.

Benimeit ist in zwei Bereiche geteilt, " Unteres Benimeit " & " Hohes Benimeit " .

Der Meerblick vom unteren Benimeit ist nicht so atemberaubend wie der vom oberen Benimeit, aber das Gebiet liegt in der Nähe des Gewerbegebiets von Tabaira.

Vom höheren Benimeit aus sind die Aussichten sehr beeindruckend und das Gebiet beherbergt hochwertige Immobilien.

Der Name "Benimeit" kommt von den Arabern, als sie auf der Iberischen Halbinsel einfielen.

Und das Wort "Beni" bedeutet "Sohn von".

Das Gebiet genießt dank seiner Südausrichtung viel Sonnenschein und bekommt in den heißesten Monaten des Jahres die frische Meeresbrise.

Das Dorf Moraira, eine Vielzahl von Annehmlichkeiten und Strände sind nur 7 Autominuten entfernt.

Benimeit wurde bereits in den 70er Jahren entwickelt und es gibt eine große Mischung von Nationalitäten, die in Frieden und Harmonie leben.

Die Infrastruktur ist gut gepflegt und wird wöchentlich vom Rathaus gereinigt.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Tel: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Die durchschnittliche Standard-Grundstücksgröße in Benimeit beträgt 800 Quadratmeter, aber auch größere Grundstücke sind in der Gegend leicht zu finden.

Alle Grundstücke verfügen über Wasser- und Stromanschlüsse und das Telefon- und Internetsignal ist ausgezeichnet.

Einige Gebiete in Benimeit profitieren von der Kanalisation, während die anderen in naher Zukunft mit einem Sickergrube betrieben werden sollen.

Von Benimeit aus ist die Autobahn in Benissa in ca. 10 Minuten leicht und gut zu erreichen.

Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung des zum Verkauf stehenden Meerblick-Platzes in Benimeit Moraira zu vereinbaren, wenden Sie sich an **79estates** - Immobilienmakler in Moraira.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Tel: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com

