



79estates

## Alicante (Costa Blanca) - Calpe

Nouvelle construction - Villas

Réf. RG-96875

**1.825.000€**



4 CHAMBRES



4 SALLES DE BAIN



292M<sup>2</sup>



823M<sup>2</sup>



OUI



A



**LOCATION :** La maison est située dans un quartier très calme de la ville de Calpe, qui bénéficie de vues spectaculaires. Très bien desservie, à seulement 5 minutes de l'autoroute AP-7 et de la ville de Calpe, à 20 minutes de Benidorm et à 45 minutes de l'aéroport d'Alicante. L'un de ses avantages est sa proximité avec un large éventail d'activités de loisirs, telles que le terrain de golf Ifach, le Real Club Náutico de Calpe, les plages à seulement 10 minutes et une grande variété de lieux de divertissement et de restaurants. **LOGEMENT :** Cette villa d'une surface construite de 263 m<sup>2</sup> est bâtie sur un terrain de 802 m, offrant de belles vues sur la mer, le Peñón d'Ifach et sur Calpe. Elle est répartie sur 3 étages, reliés entre eux par des escaliers intérieurs et un ascenseur. Depuis l'entrée par des portes automatiques, on accède directement à l'entrée du garage au dernier étage où se trouve également à l'extérieur...

## Principales caractéristiques

■ Chambres: 4

■ Construit: 292m<sup>2</sup>

■ Énergie: A

■ Salles de bain: 4

■ Intrigue: 823m<sup>2</sup>