



## Alicante (Costa Blanca) - Orihuela

Venta - Villas

Ref. PF-15846

**450.000€**



4 HABITACIONES



2 BAÑOS



253M<sup>2</sup>



470M<sup>2</sup>



SÍ



EN PROCESO



¡Descubre tu refugio de ensueño en Orihuela Costa, en la codiciada zona de Las Filipinas en Villamartín! Esta elegante casa independiente ofrece una vida de lujo y confort en un entorno mediterráneo incomparable, a tan solo 10 minutos de todas las playas de Orihuela Costa. Con una impresionante superficie de 213 metros cuadrados y asentada sobre una parcela de 470 metros cuadrados, esta residencia es un verdadero paraíso al aire libre. Disfruta de un extenso exterior de 383 metros cuadrados que incluye un exuberante jardín, varias terrazas para relajarte al sol y una piscina privada de 23 metros cuadrados, perfecta para refrescarte en los días calurosos de verano. Además, recientemente se ha añadido un espacio adicional de aproximadamente 40 metros cuadrados con una cocina totalmente equipada, ideal para tus reuniones familiares y sociales, lo que eleva la superficie de la casa a 253m<sup>2</sup>, aunque este espacio adicional queda por legalizar....

## Información clave

■ Habitaciones: 4

■ Baños: 2

■ Construidos: 253m<sup>2</sup>

■ Parcela: 470m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso