



ALICANTE · MORAIRA · PLA DEL MAR

[Moderne huis met uitzicht op zee in Pla del Mar Moraira Costa Blanca](#)

Koop Luxe woning met zeezicht en 5 slaapkamers in Pla del Mar Moraira

Luxe villa te koop met fantastisch uitzicht op zee gelegen in Pla del Mar - Moraira, een urbanisatie met bewaking aan de voet van de stad Moraira, de stranden en de jachthaven.

Het perceel van 803 m² is vlak, privé en aangelegd, het heeft een zwembad, houten terras en een grote overdekte zomerkeuken met BBQ.

Het huis van 385 m² is gebouwd in 2005 met de hoogste kwaliteit. Het heeft drie verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een binnentrap.

De hoofdverdieping bestaat uit:

- Woonkamer met uitgangen naar het overdekte terras en een weids panoramisch uitzicht op de zee
- Keuken met kookeiland voor de kookplaat, wasruimte, bijkeuken
- Twee grote tweepersoonsslaapkamers (inbouwkasten)
- Twee badkamers

De bovenverdieping bestaat uit:

- Hoofdslaapkamer met kleedkamer, badkamer en-suite en een eigen terras met prachtig uitzicht op zee.
- Grote tweepersoonsslaapkamer (inbouwkasten)
- Badkamer

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





De begane grond bestaat uit:

- Garage
- Woon-eetkamer
- Twee slaapkamers
- Badkamer

De specificaties voor de luxe woning in Pla del Mar Moraira zijn:

- Volledig omheind perceel
- Intercom
- Elektrische poorten
- Grote parkeerplaats
- Garage (elektrische poorten)
- Tuin met irrigatiesysteem
- Centrale verwarming op gas
- Open haard
- Airconditioning
- Luifels
- Iroko houten timmerwerk
- Zomerkeuken
- Waterstorting en nog veel meer...

De gebruikte materialen en de gebruikte hulpstukken zijn van topkwaliteit, waardoor deze woning een zeldzaam object is.

Voor meer informatie over onze Sea View Luxury Property in Pla del Mar Moraira, neem contact op met **79estates** - Makelaars in Moraira.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Pla del Mar Moraira - Informatie over de omgeving

Pla del Mar blijft de toplocatie in Moraira vanwege de nabijheid van het dorp en het zuidwestelijke aspect dat zorgt voor prachtige zonsondergangen over het Bernia gebergte.

De exclusieve wijk Pla del Mar biedt dat extra comfort en veiligheid waar de bewoners om vragen. Dit is te danken aan de unieke one-way-in, one-way-out ingang. Bovendien is er een privé 24-uurs veiligheidsauto in de buurt om de veiligheid te garanderen.

Deze bevoorrechte locatie is binnen steenworp naar het dorp en The Moraira Yacht Club... alle voorzieningen voor de deur.

Pla del Mar dateert uit de jaren 60 en heeft nog steeds zijn charme en karakter behouden. Bovendien heeft Moraira een mix van traditionele villa's en moderne hedendaagse villa's met uitzicht op de Yacht Club en het kristalheldere water van de Middellandse Zee.

In de residentiële wijk van Pla del Mar vinden we enkele gemeenschappelijke tennisbanen en een conciërgeservice. Met straatverlichting doet de stad veel moeite voor het onderhoud, waardoor dit exclusieve gebied mooi en netjes blijft. ;

De bewoners van Pla del Mar profiteren ook van lage watertarieven voor alleen tuinirrigatie.

Moraira - Costa Blanca - Spanje

Moraira is een echt authentiek mediterraan dorp gelegen aan de zee, met uitzicht op enkele van de beste stranden van de Costa Blanca. Moraira heeft alle nodige infrastructuur om het beste uit uw vrije tijd te halen. Het heeft een netwerk van golfbanen op enkele kilometers afstand, een moderne jachthaven en alle sportfaciliteiten die u zich kunt wensen.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





Bovendien biedt Moraira u de mogelijkheid om te verkennen en in contact te komen met de natuur. Te voet of op de fiets kunt u de uitgestrekte wijngaarden zien, of de groene pijnboombossen bewonderen, die het landschap van de Costa Blanca kenmerken.

Door de uitstekende geografische ligging, het unieke klimaat en de kristalheldere stranden is Moraira één van de meest gewilde gebieden aan de Costa Blanca.

Dit charmante zuidelijk gelegen vissersdorpje heeft een gemiddelde jaartemperatuur van 18°C, met meer dan 300 dagen zon per jaar.

De stedelijke ontwikkeling van Moraira is ondernomen met strikt respect voor het milieu. Dit heeft gezorgd voor het behoud van een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving met uitgestrekte groene gordels en een overvloed aan wijngaarden en pijnbomen.

Een vissersvilla die zijn oorspronkelijke wortels nog steeds behoudt. Moraira is in de loop der jaren uitgegroeid tot een stad met een uitgebreid netwerk van diensten die het hele jaar door actief zijn.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com

