



**ALICANTE · MORAIRA · PLA DEL MAR**

[Huis te koop op een groot perceel in Pla del Mar Moraira Spanje](#)



**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 3**

**Grond: 1.160m<sup>2</sup>**

**Gebouwd: 200m<sup>2</sup>**





## Een traditioneel Spaans huis in de hoog aangeschreven Pla del Mar urbanisatie van Moraira, dicht bij de stad en de stranden.

Een traditioneel Spaans huis in de hoog aangeschreven Pla del Mar urbanisatie van Moraira, dicht bij de stad en de stranden.

Dit karaktervolle huis is gelegen in het beste gebied van Moraira, stenen gegooid van het dorp, stranden, diensten, voorzieningen en de Yacht Club.

Het ligt op een groter dan gemiddeld perceel met volgroeide tuinen en gericht op het zuidwesten, zodat er de hele dag zon is.

Het heeft een totaal van 4 slaapkamers en 3 badkamers.

Grote woonkamer met directe toegang tot de grote Naya (overdekt terras) met open panoramisch uitzicht op de omliggende bergen, waaronder het Bernia gebergte, waar de zonsondergang slechts een absoluut genot is!

Er is een garage en berging op de kelderverdieping op straatniveau, evenals voldoende parkeergelegenheid en een carport.

Het huis heeft een totaal van 200 vierkante meter en het bouwreglement in Moraira staat 0,319% toe.

Het perceel heeft 1.160 m<sup>2</sup>

$1,160 \times 0,319\% = 370 \text{ m}^2$

Dat betekent dat er nog ruimte is om het huis met 170 vierkante meter te vergroten als dat nodig is.

Gebouwd in 1975 is de structuur van het huis zeer solide, zoals het gebouwd is door een ervaren ontwikkelaar in deze tijd.

De volgroeide tuin heeft een irrigatiesysteem en een verscheidenheid aan fruitbomen.





De bewoners van Pla del Mar profiteren van een laag tarief water, waardoor ze hun tuin mooi en groen te houden tegen een betaalbare prijs.

Een huis met 4 slaapkamers in Pla del Mar, Morairas beste adres, met een panoramisch uitzicht en prachtige tuinen op een vlakke kavel.

Om privacyredenen zijn er geen interne foto's getoond, alleen beschikbaar op aanvraag.

Voor meer informatie, voor relevante informatie over de urbanisatie Pla del Mar in Moraira of om een bezichtiging te regelen voor ons huis te koop in Pla del Mar Moraira Spanje, neem contact op met **79estates** - Makelaars in Pla del Mar, Moraira.

