



ALICANTE • MORAIRA • PLA DEL MAR

[5 Slaapkamerhuis te koop in Pla del Mar op een vlakke kavel](#)



Slaapkamers: 5

Badkamers: 4

Grond: 787m²

Gebouwd: 198m²





Als u op zoek bent naar een huis in Pla del Mar, op een vlak perceel, bezoek dan deze woning!

De villa ligt op een volledig vlak, omheind terrein met een zwembad op het zuiden en een barbecue en eetgedeelte op het westen van het terrein. Er is ook een kleine lagere tuin beplant met fruitbomen en een klein vrijstaand gebouw met wasserij en diensten.

De woning biedt lichte en ruime accommodatie bestaande uit twee woon- en ontvangstruimtes aan beide zijden van het pand, drie badkamers, drie tweepersoonsslaapkamers en daarnaast een vierde slaapkamer die is omgebouwd tot een kleedkamer en een berging ter grootte van een eenpersoonsslaapkamer.

Keuken en eetkamer met woonkamer, airconditioning en hoog gewelfd plafond, plafondventilatoren en glazen schuifpuien naar het zwembadterras.

Keuken voorzien van kwartswerkblad, middeneiland, 1,5 meter RVS spoelbak en lekbak, gasfornuis, oven, afzuigkap, vaatwasser, wijnkoeler, oven, magnetron en grote Samsung koelkast en vriezer.

Woonkamer, airconditioning, ruwe stenen schouw met gashaard, extra eethoek aan de achterzijde, gewelfde balkenplafonds en toegang tot het zwembadterras.

Drie badkamers, gemoderniseerd met douches en elektrische verwarming.

Vier tweepersoonsslaapkamers (waarvan één als kleedkamer) en één eenpersoonsslaapkamer, airconditioning in twee van de slaapkamers.

Barbecue met stenen werkblad, eiland, kasten, koelkast en gootsteen.

Pergola bij het zwembad met plafondventilator, licht en gordijnen.

Veranda met plafondventilatoren, wandverlichting en 4 intrekbare zonneschermen.

Wasruimte en toilet, half betegelde vloer met wasmachine en droger.

De specificaties voor deze kwaliteitswoning in Pla del Mar zijn onder andere:

- Elektrische autopoot.
- Alarminstallatie met beveiligingscamera's.





- Dubbele beglazing met muggengordijnen en rolluiken in aluminium kozijnen.
- Automatisch tuin irrigatiesysteem.
- Verwarmd zwembad 8 x 4 meter.
- Intercom portier.

Een kwaliteitshuis in de buurt van de stad en het strand

Voor meer informatie of om een bezichtiging te boeken van het 5-slaapkamerhuis te koop in Pla del Mar Moraira, neem contact op met **79estates** - Makelaars in Pla del Mar gebied van Moraira.



Informatie over Pla del Mar gebied van Moraira

Pla del Mar blijft de toplocatie in Moraira vanwege de nabijheid van het dorp en het zuidwestelijke aspect dat zorgt voor prachtige zonsondergangen over het Bernia gebergte.

De exclusieve wijk Pla del Mar biedt dat extra comfort en veiligheid waar de bewoners om vragen. Dit is te danken aan de unieke one-way-in, one-way-out ingang. Bovendien is er een privé 24-uurs veiligheidsauto in de buurt om de veiligheid te garanderen.

Deze bevoorrechte locatie is binnen steenworp naar het dorp en The Moraira Yacht Club... alle voorzieningen voor de deur.

Pla del Mar dateert uit de jaren 60 en heeft nog steeds zijn charme en karakter behouden. Bovendien heeft Moraira een mix van traditionele villa's en moderne hedendaagse villa's met uitzicht op de Yacht Club en het kristalheldere water van de Middellandse Zee.

In de residentiële wijk van Pla del Mar vinden we enkele gemeenschappelijke tennisbanen en een conciërgeservice. Met straatverlichting doet de stad veel moeite voor het onderhoud, waardoor dit exclusieve gebied mooi en netjes blijft.

De bewoners van Pla del Mar profiteren ook van lage watertarieven voor alleen tuinirrigatie.