Villa de style Ibiza en vente à Pla del Mar Moraira

Villa avec vue sur la mer à vendre à Pla del Mar Moraira, près de la ville et des plages

Construite en 1975 et entièrement rénovée en 2008 avec des matériaux et des équipements de qualité, cette villa du Pla del Mar est située dans une impasse tranquille, offrant des vues sur la mer et des vues panoramiques sur la chaîne de montagnes Bernia (couchers de soleil époustouflants).

Le logement est réparti sur deux étages, avec un total de 4 chambres et 4 salles de bains.

La salle de séjour est de bonne taille avec de grandes fenêtres pour afficher les vues panoramiques sur la mer Méditerranée.

Excellent emplacement, à seulement 10 minutes à pied de Moraira et des plages.

L'espace piscine bénéficie d'une grande intimité et du soleil toute la journée.

Présenté dans des conditions immaculées tout au long, les spécifications comprennent :

- Terrain entièrement clôturé
- Portail électrique
- Intercom
- Abris pour voitures et garages
- Jardin avec système d'irrigation
- Porte principale de sécurité
- Fenêtres en PVC à double vitrage
- Cheminée
- Climatisation

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 **965 063 085** | +44 **(0) 1992 874 560** | **Web:** https://www.79estates.com | **Email:** info@79estates.com

- Chauffage central au sol
- Système d'alarme
- Télévision par satellite
- Salle de lavage
- Grand magasin
- Espace BBQ
- Douche extérieure
- Terrasse sur le toit

Pour plus d'informations sur la luxueuse villa de style Ibiza en vente à Pla del Mar Moraira, contactez 79estates - Agences immobilières à Moraira.

Pla del Mar Moraira - Informations utiles sur la région

Pla del Mar reste l'emplacement de choix à Moraira en raison de sa proximité avec le village et de son orientation Sud-Ouest qui permet d'admirer de magnifiques couchers de soleil sur la chaîne de montagnes de Bernia.

Le quartier exclusif de Pla del Mar offre le confort et la sécurité supplémentaires que ses habitants exigent. Cela est dû à son entrée unique, à sens unique, à sens unique. De plus, une voiture de sécurité privée circule 24 heures sur 24 dans le quartier pour garantir la sécurité.

Cet emplacement privilégié est à deux pas du village et du Yacht Club de Moraira... toutes les commodités à votre porte.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 **965 063 085** | +44 **(0) 1992 874 560** | **Web:** https://www.79estates.com | **Email:** info@79estates.com

Le Pla del Mar date des années 60 et conserve encore son charme et son caractère. De plus, Moraira possède un mélange de villas traditionnelles et de villas contemporaines modernes qui surplombent le Yacht Club et les eaux cristallines de la Méditerranée.

Dans le quartier résidentiel du Pla del Mar, on trouve des courts de tennis communs ainsi qu'un service de conciergerie. Avec l'éclairage public, la ville fait beaucoup d'efforts en matière de service d'entretien qui maintient cette zone exclusive en bon état.

Les habitants du Pla del Mar bénéficient également de tarifs d'eau réduits pour l'irrigation des jardins uniquement.

Moraira - Costa Blanca - Espagne

Moraira est un authentique village méditerranéen situé sur la mer, surplombant certaines des meilleures plages de la Costa Blanca. Moraira dispose de toutes les infrastructures nécessaires pour profiter au maximum de votre temps libre. Elle dispose d'un réseau de terrains de golf tous situés à quelques kilomètres, d'un port de plaisance moderne et de toutes les installations sportives que vous pouvez souhaiter.

De plus, Moraira vous offre la possibilité d'explorer et d'être en contact avec la nature. À pied ou à vélo, vous pourrez voir les vastes champs de vigne ou admirer les vertes pinèdes qui caractérisent le paysage de la Costa Blanca.

Grâce à son excellente situation géographique, à son climat unique et à ses plages cristallines, Moraira est l'une des régions les plus recherchées de la Costa Blanca.

Ce charmant village de pêcheurs exposé au sud a une température moyenne annuelle de 18ºC, avec plus de 300 jours de soleil par an.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 **965 063 085** | +44 **(0) 1992 874 560** | **Web:** https://www.79estates.com | **Email:** info@79estates.com

Le développement urbain de Moraira a été entrepris dans le strict respect de l'environnement. Cela a permis de conserver un cadre naturel sans pareil, avec de vastes ceintures vertes et une abondance de vignes et de pins.

Une villa de pêche qui conserve encore ses racines d'origine. Moraira est devenue au fil des ans une ville dotée d'un vaste réseau de services qui fonctionnent toute l'année.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 **965 063 085** | +44 **(0) 1992 874 560** | **Web:** https://www.79estates.com | **Email:** info@79estates.com