



[Ibiza stijl Villa te koop in Pla del Mar Moraira](#)

Villa met zeezicht te koop in Pla del Mar Moraira, vlakbij de stad en de stranden.

Gebouwd in 1975 en volledig gerenoveerd in het jaar 2008 met behulp van topkwaliteit materialen en toebehoren, is deze pla del mar villa gelegen in een rustige doodlopende weg, met uitzicht op zee en een panoramisch uitzicht op het Bernia gebergte (prachtige zonsondergangen).

De accommodatie is verdeeld over twee verdiepingen met in totaal 4 slaapkamers en 4 badkamers.

Woonkamer van goede grootte met grote ramen om het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee te tonen.

Geweldige locatie, slechts 10 minuten lopen naar Moraira en de stranden.

Het zwembad heeft een hoge mate van privacy en de hele dag door zon.

Gepresenteerd in onberispelijke omstandigheden in de hele, de specificaties omvatten:

- Volledig omheind perceel
- Elektrische Poort
- Intercom
- Carport & Garage
- Tuin met irrigatiesysteem
- Beveiliging hoofdeur
- Dubbele beglazing PVC-ramen
- Open haard

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





- Airconditioning
- Centrale verwarming onder de vloer
- Alarmsysteem
- Sat-TV
- Wasruimte
- Grote winkelruimte
- BBQ-zone
- Buiten douche
- Dakterras

Voor meer informatie over de luxe Ibiza stijl villa te koop in Pla del Mar Moraira, neem contact op met **79**estates - Makelaars in Moraira.

Pla del Mar Moraira - Nuttige informatie over de omgeving

Pla del Mar blijft de toplocatie in Moraira vanwege de nabijheid van het dorp en het zuidwestelijke aspect dat zorgt voor prachtige zonsondergangen over het Bernia gebergte.

De exclusieve wijk Pla del Mar biedt dat extra comfort en veiligheid waar de bewoners om vragen. Dit is te danken aan de unieke one-way-in, one-way-out ingang. Bovendien is er een privé 24-uurs veiligheidsauto in de buurt om de veiligheid te garanderen.

Deze bevoorrechte locatie is binnen steenworp naar het dorp en The Moraira Yacht Club... alle voorzieningen voor de deur.

Pla del Mar dateert uit de jaren 60 en heeft nog steeds zijn charme en karakter behouden. Bovendien heeft Moraira een mix van traditionele villa's en moderne hedendaagse villa's met uitzicht op de Yacht Club en het kristalheldere water van de Middellandse Zee.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com





In de residentiële wijk van Pla del Mar vinden we enkele gemeenschappelijke tennisbanen en een conciërgeservice. Met straatverlichting doet de stad veel moeite voor het onderhoud, waardoor dit exclusieve gebied mooi en netjes blijft.

De bewoners van Pla del Mar profiteren ook van lage watertarieven voor alleen tuinirrigatie.

Moraira is een echt authentiek mediterraan dorp gelegen aan de zee, met uitzicht op enkele van de beste stranden van de Costa Blanca. Moraira heeft alle nodige infrastructuur om het beste uit uw vrije tijd te halen. Het heeft een netwerk van golfbanen op enkele kilometers afstand, een moderne jachthaven en alle sportfaciliteiten die u zich kunt wensen.

Bovendien biedt Moraira u de mogelijkheid om te verkennen en in contact te komen met de natuur. Te voet of op de fiets kunt u de uitgestrekte wijngaarden zien, of de groene pijnboombossen bewonderen, die het landschap van de Costa Blanca kenmerken.

Door de uitstekende geografische ligging, het unieke klimaat en de kristalheldere stranden is Moraira één van de meest gewilde gebieden aan de Costa Blanca.

Dit charmante zuidelijk gelegen vissersdorpje heeft een gemiddelde jaartemperatuur van 18°C, met meer dan 300 dagen zon per jaar.

De stedelijke ontwikkeling van Moraira is ondernomen met strikt respect voor het milieu. Dit heeft gezorgd voor het behoud van een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving met uitgestrekte groene gordels en een overvloed aan wijngaarden en pijnbomen.

Een vissersvilla die zijn oorspronkelijke wortels nog steeds behoudt. Moraira is in de loop der jaren uitgegroeid tot een stad met een uitgebreid netwerk van diensten die het hele jaar door actief zijn.

79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: info@79estates.com

