



**ALICANTE · MORAIRA · BENIMEIT**

**Parcela con vistas al mar en venta en Benimeit Moraira Costa Blanca**

## Parcela urbana plana con vistas al mar con agua y electricidad en venta en Benimeit Moraira

Un terreno de forma rectangular y totalmente plano en la zona de Benimeit en Moraira con vistas panorámicas al mar y orientado al sur.

La parcela tiene conexiones de agua y electricidad en la parcela.

Moraira y las playas están a un corto (5 minutos) en coche.

### Guía de construcción del Reglamento Básico de Moraira

- Las parcelas deben tener un mínimo de 20 metros de fachada a la carretera.
- Huella de la casa en la parcela: máximo. 0,25.
- Coeficiente de construcción: 0,319 %.
- Altura: Máximo. 7 metros y máximo. 2 pisos.
- Distancia a la carretera: 5 metros.
- Distancia a los vecinos: 3 m (para parcelas antes de PGOU 2005) 5 m (para parcelas después de PGOU 2005)

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)





En **79**estates tenemos los recursos y la experiencia para ayudarle en cualquier momento!

## Información sobre la zona de Benimeit - Moraira

La zona de Benimeit de Moraira cuenta con una de las vistas más impresionantes del mar y la costa del Mediterráneo desde toda la Costa Blanca, y alberga villas de alto calibre de diferentes estilos, desde el tradicional hasta el contemporáneo o neoclásico.

Benimeit está dividido en dos áreas, "Benimeit inferior" y "Benimeit superior".

Las vistas al mar desde la parte baja de Benimeit no son tan impresionantes como las de la parte alta, pero la zona es de fácil acceso a la zona comercial de Tabaira.

Desde el alto Benimeit las vistas son muy impresionantes y la zona alberga propiedades de alta gama.

El nombre "Benimeit" viene de los árabes cuando invadieron la Península Ibérica.

Y la palabra "Beni" significa "Hijo de"

La zona disfruta de mucho sol gracias a su orientación hacia el sur, y recibe la fresca brisa marina durante los meses más calurosos del año.

El pueblo de Moraira, con una amplia gama de servicios y playas, está a sólo 7 minutos en coche.

Benimeit se desarrolló en los años 70 y hay una gran mezcla de nacionalidades que viven en paz y armonía.

La infraestructura está bien cuidada y limpiada semanalmente por el Ayuntamiento.

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)





El tamaño promedio de las parcelas en Benimeit es de 800 metros cuadrados, pero también se pueden encontrar fácilmente parcelas de mayor tamaño en la zona.

Todas las parcelas tienen conexiones de agua y electricidad y la señal de teléfono e Internet es excelente.

Algunas zonas de Benimeit se benefician del drenaje de la red eléctrica, mientras que el resto debería contar con el servicio en un futuro próximo, y actualmente funcionan con una fosa séptica.

Desde Benimeit, hay un fácil y buen acceso a la autopista en Benissa en aproximadamente 10 minutos.

Para más información o para concertar una visita a la parcela con vistas al mar en venta en Benimeit Moraira, póngase en contacto con **79estates** - Agencia inmobiliaria en Moraira.

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)

