



ALICANTE · MORAIRA · BENIMEIT

[Kavel met zeezicht te koop in Benimeit Moraira Costa Blanca](#)

## Bouwgrond met water en elektriciteit te koop in Benimeit Moraira

Een rechthoekige vorm en een volledig vlak perceel in het gebied van Benimeit in Moraira met een panoramisch uitzicht op de zee en op het zuiden.

Het perceel heeft water- en elektriciteitsaansluitingen op het perceel.

Moraira en de stranden zijn binnen een korte (5 min.) afstand te bereiken.

### Basisregelgeving Bouwgids Moraira

Kavels moeten een minimum van 20 meter gevel aan de weg hebben.

- Voetafdruk van het huis op het perceel: max. 0,25.
- Bouwcoëfficiënt: 0,319 %.
- Hoogte: Max. 7 meter en max. 2 verdiepingen.
- Afstand tot de weg: 5 meter.
- Afstand tot de burens: 3 m (voor percelen vóór PGOU 2005) 5 m (voor percelen na PGOU 2005)

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)





Op **79**estates hebben de middelen en de ervaring om u te helpen op elk gewenst moment!

## Informatie over Benimeit gebied - Moraira

Benimeit gebied van Moraira heeft een van de meest indrukwekkende Zee & Kustlijn Uitzichten van de Middellandse Zee van de hele Costa Blanca, en herbergt hoog kaliber villa's van verschillende stijlen, van Traditioneel tot Hedendaags of Neo Klassiek.

Benimeit is opgesplitst in twee gebieden, " Lagere Benimeit " & " Hogere Benimeit ".

Het uitzicht op zee vanuit Benimeit lager is niet adembenemend als hoger Benimeit, maar het gebied is binnen handbereik van het commerciële gedeelte van Tabaira.

Vanaf de hogere Benimeit is het uitzicht zeer indrukwekkend en het gebied herbergt high-end eigendommen.

De naam "Benimeit" komt van de Arabieren toen ze het Iberisch schiereiland binnenvielen.

En het woord " Beni " betekent " Zoon van "

Het gebied geniet volop van de zon dankzij de ligging op het zuiden en krijgt de frisse zeebries tijdens de warmste maanden van het jaar.

Het dorp Moraira, een breed scala aan voorzieningen en stranden liggen op slechts 7 minuten rijden.

Benimeit werd ontwikkeld in de jaren '70 en er is een grote mix van nationaliteiten die in vrede en harmonie leven.

De infrastructuur is goed onderhouden en wordt wekelijks schoongemaakt door het stadhuis.

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)





De standaard gemiddelde kavelgrootte in Benimeit is 800 vierkante meter, maar grotere kavels zijn ook gemakkelijk te vinden in het gebied.

Alle percelen zijn voorzien van Water & Elektriciteit aansluitingen en het telefoon- en internet signaal is uitstekend.

Sommige gebieden in Benimeit profiteren van de riolering, terwijl de rest in de nabije toekomst de service zou moeten hebben en momenteel met een Septische Tank werkt.

Vanuit Benimeit is er een gemakkelijke en goede toegang tot de snelweg bij Benissa in ongeveer 10 minuten.

Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen op het Klavel te koop in Benimeit Moraira, neem contact op met **79estates** - Makelaars Moraira.

# 79estates

Camí del Andragó, 79 - 03724 MORAIRA (Alicante) Spain

Telfs: +34 965 063 085 | +44 (0) 1992 874 560 | Web: <https://www.79estates.com> | Email: [info@79estates.com](mailto:info@79estates.com)

