



ALICANTE · MORAIRA · PLA DEL MAR

[Casa de una sola Planta en venta en el Pla del Mar sobre Parcela llana](#)



Habitaciones: 4

Baños: 2

Parcela:: 1.346m²

Construidos: 210m²





Casa de 4 dormitorios con hermoso jardín y piscina y distantes vistas al Mar

Esta villa de estilo mediterráneo contemporáneo se presenta en condiciones imaculadas en todo el lugar y tiene un exuberante jardín, ideal para los amantes de los jardines!

El exterior es una absoluta delicia para la vida "al aire libre", incorporando grandes terrazas una piscina más grande que la media (11,5 X 5,5 con escalones romanos), una Naya (terraza cubierta) con chimenea de esquina para esos "días fríos".

El alojamiento está en una sola planta sin escalones para una gran comodidad de vida.

La propiedad consta de:

- Vestíbulo de entrada
- Sala de estar con grandes ventanas para permitir que la luz natural entre
- Comedor separado con acceso directo a la Naya
- Cocina de calidad totalmente equipada y amueblada
- Dormitorio principal de buen tamaño con armarios empotrados, acceso directo al jardín y un baño en suite.
- 3 dormitorios, todos con armarios empotrados
- Un cuarto de baño familiar

Las especificaciones y otros aspectos destacados son:

- Garaje
- Almacén
- Parcela totalmente vallada
- Puerta eléctrica
- Intercomunicador
- Iluminación exterior
- Sistema de irrigación
- Ventanas de PVC de doble cristal
- Calefacción central de gas (radiadores)
- Chimenea



Una propiedad orientada al suroeste con garaje, cerca de Moraira y la playa

Para más información o para concertar una cita, contacte ahora con **79estates** - Su agente inmobiliario de confianza en Pla del Mar Moraira con un equipo profesional multilingüe a su servicio.





Información sobre la zona del Pla del Mar de Moraira

El Pla del Mar sigue siendo el principal lugar de Moraira debido a su proximidad al pueblo, así como a su aspecto suroeste, lo que garantiza unas impresionantes puestas de sol sobre la Sierra de Bernia.

El exclusivo barrio del Pla del Mar ofrece el confort y la seguridad que sus residentes exigen. Esto se debe a su única entrada de un solo sentido y una sola salida. Además, hay un coche privado de seguridad las 24 horas del día en la zona para asegurar la seguridad.

Esta ubicación privilegiada está a tiro de piedra del pueblo y del Club Náutico de Moraira... todas las comodidades a su alcance.

El Pla del Mar data de los años 60 y todavía conserva su encanto y carácter. Además, Moraira tiene una mezcla de villas tradicionales y villas modernas contemporáneas con vistas al Club Náutico y a las aguas cristalinas del Mar Mediterráneo.

Podemos encontrar en la zona residencial del Pla del Mar algunas pistas de tenis comunitarias, así como servicio de conserjería. Con el alumbrado público, el pueblo hace un gran esfuerzo en el servicio de mantenimiento que mantiene esta zona exclusiva agradable y ordenada.

Los residentes de Pla del Mar también se benefician de las bajas tarifas de agua para el riego de los jardines.