



CLÉ PRÊTE



## Alicante (Costa Blanca) - La Mata

Nouvelle construction - Villas

Réf. SNS-1518

**660.000€**

3 CHAMBRES



3 SALLES DE BAIN

175M<sup>2</sup>227M<sup>2</sup>

OUI



PRIVÉ



EN COURS

ADDRESS

**www.79estates.com**685 Calle Los Montesinos, La Finca Golf  
Algorfa, 03169, Spain



Superbe villa Clé en main située dans la zone connue sous le nom de "La Manguilla", entre "La Mata" et "Cabo Cervera" de Torrevieja, composée de constructions basses et non saturées. La distance à la mer est de 140 mètres des villas, 250 mètres de la plage de baignade de "Cabo Cervera" et 350 mètres des rives de "La Mata". Plusieurs des meilleurs restaurants de la région sont situés dans un rayon de 200 mètres, et plusieurs zones de services sont à environ 350 mètres. Cette villa dispose d'un terrain de 230 m<sup>2</sup> avec 175 m<sup>2</sup> de logement et 55 m<sup>2</sup> de solarium avec des vues imprenables sur la mer ! En outre, les deux ont une piscine privée avec des jets, des terrasses, un parking d'entrée et un solarium avec un jacuzzi et un bar. À l'intérieur de la propriété, vous trouverez un plan ouvert Salon-salle à manger-cuisine, trois chambres (dont 2 avec salle de bains-suite), quatre salles de bains et un sous-sol qui peut être...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 175m<sup>2</sup>
- Toilettes: 3
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2023
- Distance à la plage: 140Mts.
- Salles de bain: 3
- Intrigue: 227m<sup>2</sup>
- Armoires encastrées: 3
- Énergie: En cours
- Garage: Privé
- Distance à l'aéroport: 35Mins.