



## Murcia - San Javier

Nouvelle construction - New build Villa

Ref. SNS-1782

**247.000€**



3 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



126M<sup>2</sup>



JA



IN PROCES



Schitterend herenhuis, uitstekende locatie, goed voor investering en permanente bewoning. Uniek ontworpen modern herenhuis op de locatie van San Javier. Nieuw op de markt is acht huizen. Het bestaat uit 3 slaapkamers en twee badkamers, en twee toiletten. Een open lounge met een eetkamer en volledig ingerichte keuken. Terrasdeuren van vloer tot plafond openen naar een privé zwembad in een tuin. Er is een solarium op het dak voor de hele dag zon. Inbegrepen in het huis Een oven, keramische kookplaat en afzuigkap, een geïntegreerde vaatwasser, koelkast en magnetron. LED-verlichting intern (keuken, eetkamer, badkamers en gangen) en extern. Volledig ingerichte badkamers met douche en doucheschermen, badmeubel, toilet en spiegel met verlichting. Beklede kasten in de slaapkamers met laden. Pre-installatie voor gekanaliseerde airconditioning. Privé zwembad met buitendouche. Kunstgras in de tuin. Een solarium op het dak met een zomerke...

## Nøkkelegenskaper

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 126m<sup>2</sup>
- In loop kasten: 3
- Jaar van constructie: March 2024
- Afstand naar vliegveld: 10Mins.
- Badkamers: 2
- Toiletten: 2
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 3Km.

## Kenmerken

- Air conditioning pre-installation
- Beach 3 Km
- Betegelde vloeren
- Hypotheek beschikbaar
- Kitchen: Open plan
- Near amenities
- New Construction
- Platte Kavel
- Bankgarantie op alle betalingen
- Betegelde badkamer
- Dichtbij voorzieningen
- Investeringsmogelijkheid
- Moderne Stijl
- Near commercial centres, restaurants and other amenities
- Open plan
- White goods