



Golf



## Murcia - Condada de Alhama

Nouvelle construction - New build Villa

Réf. SNS-1797

**De 239.000€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



91M<sup>2</sup>



306M<sup>2</sup>



FACULTATIF, EN  
SUPPLÉMENT



EN COURS



VILLA A (2 dormitorios / 2 baños)



## CUADROS DE SUPERFICIES

Planta	Uso	Sup. Br.	Sup. Const.
1º	Vivienda	74,42 m <sup>2</sup>	87,02 m <sup>2</sup>
	Piscina (20%)	1,40 m <sup>2</sup>	1,40 m <sup>2</sup>
	Landings	1,52 m <sup>2</sup>	1,52 m <sup>2</sup>
	Trastero	1,40 m <sup>2</sup>	1,50 m <sup>2</sup>
		<b>78,84 m<sup>2</sup></b>	<b>92,86 m<sup>2</sup></b>

\*Este documento es informativo. El precio de venta y demás condiciones de venta pueden variar sin previo aviso.6/1/2024

Des villas de golf neuves et modernes sont disponibles à Condado de Alhama, Murcie, avec une conception de plain-pied, un excellent emplacement et une piscine privée en option. Ces villas de deux ou trois chambres disposent de deux salles de bains, d'un salon et d'une salle à manger ouverts, d'une cuisine entièrement équipée et d'appareils électroménagers. Chaque villa dispose d'un solarium sur le toit et d'un parking extérieur. Le complexe de golf dispose d'un clubhouse, de bars, de restaurants, de piscines, d'un supermarché et d'autres commodités. Ces villas sont idéales pour les vacances, la location ou la vie permanente. Les plages "drapeau bleu" de l'Orihuela Costa s'étendent sur 16 km et bénéficient de 320 jours d'ensoleillement. L'Organisation mondiale de la santé les a classées parmi les lieux de vie les plus sains. Les périodes les plus calmes, comme le jour de Noël ou le jour de l'An, sont propices à des promenades...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 91m<sup>2</sup>
- Toilettes: 2
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2024
- Distance à l'aéroport: 30Mins.
- Salles de bain: 2
- Intrigue: 306m<sup>2</sup>
- Armoires encastrées: 2
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 20Mins.
- Distance au parcours de golf: 0.1Km.