



Golf



## Murcia - Condada de Alhama

Nueva construcción - New build Villa

Ref. SNS-1798

**Desde 285.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



101M<sup>2</sup>



306M<sup>2</sup>



SÍ



EN PROCESO



VILLA A (2 dormitorios / 2 baños)

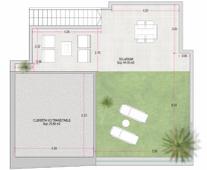


Planta	Uso	Sup. (M <sup>2</sup> )	Sup. Constr.
01	Vivienda	74.42 m <sup>2</sup>	87.02 m <sup>2</sup>
02	Piscina (Opc)	1.40 m <sup>2</sup>	1.40 m <sup>2</sup>
03	Landscaping	1.52 m <sup>2</sup>	1.52 m <sup>2</sup>
04	Trastero	1.40 m <sup>2</sup>	1.50 m <sup>2</sup>
		<b>78.84 m<sup>2</sup></b>	<b>91.44 m<sup>2</sup></b>



\*Este documento es informativo. El precio de compra y demás condiciones pueden sufrir modificaciones sin responsabilidad de 79estates.

VILLA B (2 dormitorios / 2 baños)



Planta	Uso	Sup. (M <sup>2</sup> )	Sup. Constr.
01	Vivienda	63.00 m <sup>2</sup>	67.22 m <sup>2</sup>
02	Piscina (Opc)	1.40 m <sup>2</sup>	1.40 m <sup>2</sup>
03	Landscaping	1.17 m <sup>2</sup>	1.32 m <sup>2</sup>
04	Trastero	1.05 m <sup>2</sup>	1.32 m <sup>2</sup>
		<b>66.62 m<sup>2</sup></b>	<b>71.26 m<sup>2</sup></b>



\*Este documento es informativo. El precio de compra y demás condiciones pueden sufrir modificaciones sin responsabilidad de 79estates.

Nuevas y modernas villas de golf están disponibles en Condado de Alhama, Murcia, con un diseño de un nivel, una excelente ubicación, y una piscina privada opcional. Estas villas de dos o tres dormitorios cuentan con dos baños, un salón-comedor de planta abierta, una cocina totalmente equipada y electrodomésticos. Cada villa tiene un solarium en la azotea y aparcamiento fuera de la carretera. El complejo de golf cuenta con casa club, bares, restaurantes, piscinas, supermercado y otros servicios. Estas villas son ideales para vacaciones, alquiler o vivienda permanente. Las playas de Orihuela Costa, con bandera azul, se extienden a lo largo de 16 km y gozan de 320 días de sol. La Organización Mundial de la Salud las ha considerado uno de los lugares más saludables para vivir. Visite épocas más tranquilas, como Navidad o Año Nuevo, para disfrutar de un relajante paseo. Para vivir aventuras, diríjase al sur, al Mar Menor o a la histór...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 101m<sup>2</sup>
- Aseos: 2
- Plazas de garaje: 1
- Año de construcción: 2024
- Distancia al aeropuerto: 30Mins.
- Baños: 2
- Parcela: 306m<sup>2</sup>
- Armarios empotrados: 3
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 20Mins.
- Distancia al campo de golf: 0.1Km.