



## Murcia - Los Urrutias

Nueva construcción - Villas

Ref. CBN-55122

**349.900€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



120M²



195M²



SÍ



B



VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS URRUTIAS, MURCIA Villa moderna de nueva construcción a 200m de la playa. El luminosa villa de una planta dispone de 2 dormitorios y 2 baños. El salón da acceso a la terraza con piscina privada de 6m x 3m. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos y menaje estándar. La villa también dispone de un sistema de aire acondicionado (frío/calor) y viene completamente amueblada con cortinas y ropa de cama. El equilibrio entre precio, calidad y ubicación hace que la casa sea ideal como inversión para alquilar. **OBLIGATORIO PONER EN ALQUILER VACACIONAL!** Este proyecto a pequeña escala es la combinación ideal de propiedad vacacional y de inversión. Si busca tranquilidad y quiere estar a menos de 200 metros de la playa y del paseo marítimo, esta es su ubicación. El proyecto está situado en Estrella de Mar, una urbanización idílica a las afueras del tranquilo pueblo pesquero de Los Urr...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 120m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: B

■ Baños: 3

■ Parcela: 195m<sup>2</sup>