



Cerca del mar



## Murcia - San Pedro del Pinatar

Nueva construcción - Villas

Ref. SNS-1963

**Desde 345.000€**

3 HABITACIONES



2 BAÑOS

107M<sup>2</sup>129M<sup>2</sup>

SÍ



EN PROCESO



**Descripción** Descubra esta impresionante villa en San Pedro del Pinatar, Murcia, con tres dormitorios y dos baños. La propiedad cuenta con una amplia parcela de 129,00 m<sup>2</sup>, una superficie construida de 107,46 m<sup>2</sup>, una piscina de 13,50 m<sup>2</sup>, una terraza de 15,97 m<sup>2</sup> y un solárium de 34,73 m<sup>2</sup>. Disfrute de comodidades modernas como unidades de aire acondicionado gratuitas, armarios empotrados en todos los dormitorios, preinstalación para conexión de fibra óptica y un sistema de intercomunicación. La iluminación interior incluye focos LED en la cocina, el salón, el pasillo y los baños, apliques adicionales en la fachada y focos LED integrados en el jardín y el solárium. Cada vivienda está equipada con un panel solar fotovoltaico para la contribución de energía renovable. La cocina cuenta con electrodomésticos Balay, que incluyen placa de inducción, horno, microondas, campana extractora, frigorífico integrado y lavavajillas. San...

## Información clave

- |                                  |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 2                            |
| ■ Construidos: 107m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 129m <sup>2</sup>          |
| ■ Aseos: 2                       | ■ Armarios empotrados: 3              |
| ■ Plazas de garaje: 1            | ■ Calificación energética: En proceso |
| ■ Año de construcción: 2025      | ■ Distancia a la playa: 4Km.          |
| ■ Distancia al aeroporto: 42Km.  | ■ Distancia a ocio: 1Km.              |