



## Alicante (Costa Blanca) - Villamartin

Revente - Villas

Réf. MM-30166

**379.000€**



4 CHAMBRES



3 SALLES DE BAIN



155M²



0M²



OUI



G



La Villa Tialta est une maison individuelle spacieuse située dans le quartier recherché de Montegolf, Villamartin. Parfaitement entretenue, elle offre deux niveaux indépendants, idéaux pour une grande famille ou un investissement locatif. L'étage principal comprend un salon-salle à manger lumineux, une cuisine équipée, deux chambres doubles et deux salles de bains modernes. Depuis le salon, accès à une terrasse privée avec pergola et à une véranda vitrée utilisée comme jardin d'hiver. Le niveau inférieur dispose d'un appartement indépendant avec salon, salle à manger, seconde cuisine, deux chambres doubles et grande salle de bain. À l'extérieur : jardin facile d'entretien avec piscine privée, espace détente couvert, cuisine d'été, garage et parking. Partiellement meublée, avec climatisation chaud/froid, ventilateurs de plafond et pré-installation pour chauffage central et panneaux solaires. À distance de marche d...

## Principales caractéristiques

■ Chambres: 4

■ Construit: 155m<sup>2</sup>

■ Salles de bain: 3

■ Énergie: G