



## ALICANTE - Orihuela

Venta - Villas

Ref. PF-87709

**169.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



80M²



0M²



SÍ



EN PROCESO



En pleno centro de Playa Flamenca, a un paseo del centro comercial Zenia Boulevard, de las playas, de zonas deportivas, de ocio y colegios, se encuentra este precioso y luminoso triplex adosado mirando al Sur.. La vivienda se encuentra dentro de un residencial vallado y con puertas automáticas, con amplias zonas de parking para el coche en las calles de acceso y con zona de piscina comunitaria en su centro, aislada y sin ruido ni tráfico alguno.. Tiene orientación Sur, por tanto con sol prácticamente todo el día y cuenta también con un solarium en su parte trasera para poder descansar a la sombra en pleno verano cuando hace demasiada calor en la parte frontal de la vivienda.. Cuenta con una terraza en su parte delantera a la entrada de la propiedad, para poder tomar el sol todo el año. Se accede a la vivienda que cuenta con un salón-comedor con chimenea, una cocina independiente para poder cocinar con la puerta cerrada y no tener olor...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 80m<sup>2</sup>

■ Baños: 2

■ Calificación energética: En proceso