



## ALICANTE - Orihuela

Revente - Villas

Réf. PF-87709

**169.000€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



80M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



OUI



EN COURS

ADDRESS

**www.79estates.com**

685 Calle Los Montesinos, La Finca Golf  
Algorfa, 03169, Spain



Au cœur de Playa Flamenca, à deux pas du centre commercial Zenia Boulevard, des plages, des installations sportives, des espaces de loisirs et des écoles, se trouve ce magnifique triplex mitoyen, baigné de lumière grâce à son orientation plein sud... . Située dans une résidence sécurisée avec portail automatique, elle offre un vaste parking dans les rues d'accès et une piscine commune centrale, garantissant calme et intimité. Son orientation plein sud assure un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Un solarium à l'arrière offre un ombrage bienvenu durant l'été, lorsque la façade est trop chaude. Une terrasse à l'entrée permet de profiter du soleil en toute saison. La maison comprend un séjour/salle à manger avec cheminée, une cuisine séparée permettant de cuisiner en toute tranquillité, et un accès direct depuis la cuisine à un patio couvert avec toit en aluminium et verre. Ce patio peut être aménagé en...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Salles de bain: 2
- Construit: 80m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours