



## Alicante (Costa Blanca) - Los Balcones

Resale - Villen

Ref. SNS-2044

**535.000€**



4 SCHLAFZIMMER



3 DAS BADEZIMMER



140M<sup>2</sup>



400M<sup>2</sup>



JA



IN BEARBEITUNG



Diese außergewöhnliche, moderne Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück in einer begehrten Lage zwischen Torrevieja und Orihuela Costa und bietet stilvolles Wohnen im Innen- und Außenbereich ohne Gemeinschaftsgebühren. Das Anwesen verfügt über einen privaten 8 x 4 Meter großen Swimmingpool mit Wasserfall, umgeben von einem beeindruckenden Unterhaltungsbereich mit integrierter Lounge, Gasfeuerstelle, Essbereich im Freien und einer privaten Bar – perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Im Inneren besticht die Villa durch einen hellen, offenen Grundriss mit Wohnzimmer, Essbereich und moderner Küche. Große Falttüren lassen viel Tageslicht herein. Ein Kaminofen mit zwei Fensterfronten sorgt für Gemütlichkeit und Charakter. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad und direktem Zugang zu den Terrassen und dem Poolbereich, sowie ein Familienbad mit Whirlpool und ebenerdig...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 140m<sup>2</sup>
- Toiletten: 3
- Nennleistung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Flughafen: 50Minss.
- Entfernung zum Golfplatz: 15Minss.
- Das Badezimmer: 3
- Grundstück: 400m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 4
- Entfernung zum Strand: 15Minss.
- Entfernung zur Freizeit: 5Minss.