



## Alicante (Costa Blanca) - Orihuela Costa

Revente - Appartement

Réf. MM-65898

**255.000€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



79M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



OUI



E



Nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bains, situé au rez-de-chaussée, en plein cœur de Villamartín, à Orihuela Costa, l'un des quartiers résidentiels et touristiques les plus prisés de la Costa Blanca. Construit en 2013, cet appartement, prêt à emménager, offre un intérieur lumineux et contemporain avec une cuisine ouverte, un vaste séjour/salle à manger et une buanderie séparée. Il se distingue par ses espaces extérieurs exceptionnels : une terrasse arrière de 36 m<sup>2</sup> donnant sur la piscine et les jardins communs, ainsi qu'une terrasse avant de 29 m<sup>2</sup> sur le terrain privatif, suffisamment spacieuse pour accueillir un parking. Orienté plein sud, l'appartement bénéficie d'une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée. Ses finitions haut de gamme comprennent des placards intégrés, la climatisation et des matériaux de qualité. Situé dans une résidence sé...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 79m<sup>2</sup>
- Énergie: E
- Distance à l'aéroport: 50Mins.
- Distance au parcours de golf: 1Km.
- Salles de bain: 2
- Armoires encastrées: 2
- Distance à la plage: 3.5Km.
- Distance aux loisirs: 200Mts.