79 estates

EMAIL info@79estates.com
PHONE + 34 634 364 908

+ INFO

Alicante (Costa Blanca) - Pinoso

New Build - Villen

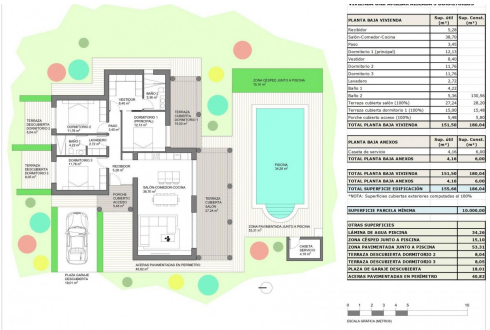
Ref. CBN-36074

435.000€

3 SCHLAFZIMMER	2 DAS BADEZIMMER	186M²	10.000M²	JA	B

www.79estates.com

ADDRESS
685 Calle Los Montesinos, La Finca Golf
Algorfa, 03169, Spain



PLANTA BAJA VIVIENDA	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Porches	6,20	
Salón-Comedor-Cocina	34,20	
Paso	3,40	
Dormitorio 1 (principal)	12,12	
Vestidor	6,40	
Dormitorio 2	11,76	
Dormitorio 3	11,76	
Lavadero	2,72	
Baño 1	4,22	
Baño 2	5,36	130,36
Terraza cubierta salón (100%)	27,24	28,20
Terraza cubierta dormitorio 1 (100%)	15,00	15,48
Porche cubierto acceso (100%)	1,48	1,80
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,58**	**180,04**

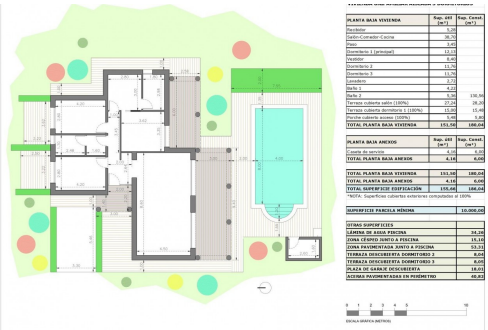
PLANTA BAJA ANEXOS	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,16	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,58**	**180,04**
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	**155,66**	**186,04**

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	**10.000,00**

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	**34,20**
ZONA CÉSPED JUNTO A PISCINA	**15,18**
ZONA PAVIMENTADA JUNTO A PISCINA	**53,31**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 2	**8,04**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 3	**8,00**
PLAZA DE GARAJE DESCUBIERTA	**18,01**
AZOTEA PAVIMENTADA EN PERÍMETRO	**49,83**



PLANTA BAJA VIVIENDA	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Porches	6,20	
Salón-Comedor-Cocina	34,20	
Paso	3,40	
Dormitorio 1 (principal)	12,12	
Vestidor	6,40	
Dormitorio 2	11,76	
Dormitorio 3	11,76	
Lavadero	2,72	
Baño 1	4,22	
Baño 2	5,36	130,36
Terraza cubierta salón (100%)	27,24	28,20
Terraza cubierta dormitorio 1 (100%)	15,00	15,48
Porche cubierto acceso (100%)	1,48	1,80
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,58**	**180,04**

PLANTA BAJA ANEXOS	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,16	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,58**	**180,04**
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	**155,66**	**186,04**

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	**10.000,00**

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	**34,20**
ZONA CÉSPED JUNTO A PISCINA	**15,18**
ZONA PAVIMENTADA JUNTO A PISCINA	**53,31**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 2	**8,04**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 3	**8,00**
PLAZA DE GARAJE DESCUBIERTA	**18,01**
AZOTEA PAVIMENTADA EN PERÍMETRO	**49,83**

Neubauvillen auf großzügigen Grundstücken in Pinoso, Alicante□□Ruhiges Leben am Mittelmeer im Herzen der Natur□Entdecken Sie dieses exklusive Neubauprojekt in Pinoso, einem charmanten Ort im Landesinneren der Provinz Alicante, der für seinen traditionellen spanischen Charakter, seine wunderschöne Berglandschaft und seine ruhige Umgebung bekannt ist. Diese Villen sind perfekt für diejenigen, die Privatsphäre und Platz suchen. Sie wurden auf rustikalen Grundstücken von mehr als 10.000 m² erbaut und bieten die perfekte Kombination aus modernem Komfort und Landleben, nur 45 km von der Küste entfernt.□□Individuell gestaltbare Villen mit vielfältigen Grundrissoptionen□Wählen Sie aus verschiedenen Villenmodellen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 Bädern (eines davon en suite), die alle auf einer Ebene angelegt sind, um maximalen Komfort zu bieten. Der Endpreis wird auf der Grundlage des gewählten Designs, des Bausy...

Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Das Badezimmer: 2
- Gebaut: 186m²
- Grundstück: 10.000m²
- Nennleistung: B