



## Alicante (Costa Blanca) - Aspe

Nueva construcción - Villas

Ref. CBN-26392

**638.000€**



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



223M<sup>2</sup>



13.172M<sup>2</sup>



SÍ



B



Superficie DSI		
Módul	Medida	Area
Alfombrado	Trottoir	0,91 m <sup>2</sup>
Alfombrado		4,25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 1	13,92 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 2	19,20 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 4	11,22 m <sup>2</sup>
Planta baja	Baño 1	6,25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Salón	2,88 m <sup>2</sup>
Planta baja	Coma	2,12 m <sup>2</sup>
Planta baja	Pasillo	3,05 m <sup>2</sup>
Planta baja	Escalera	4,17 m <sup>2</sup>
Planta baja	Reclinator	4,59 m <sup>2</sup>
Planta baja	Cocina	11,48 m <sup>2</sup>
Planta baja	Sala - Comedor	28,49 m <sup>2</sup>
Planta baja	Terrazo cubierta 100%	29,24 m <sup>2</sup>
Planta baja	Acero cubiertas 100%	9,70 m <sup>2</sup>
Planta baja	Piscina cubierta 100%	2,20 m <sup>2</sup>
Planta baja		12,00 m <sup>2</sup>
Planta baja	Baño 1	6,40 m <sup>2</sup>
Planta primera	Decorativa 1	2,12 m <sup>2</sup>
Planta primera	Decorativa 2	2,22 m <sup>2</sup>
Planta primera	Paseo	2,20 m <sup>2</sup>
Planta primera	Trastero	6,50 m <sup>2</sup>
Planta primera		48,48 m <sup>2</sup>
100% DSI		181,14 m <sup>2</sup>



Superficie Construida	
Medida	Area
Acero cubiertas	4,14 m <sup>2</sup>
Acero cubiertas	2,12 m <sup>2</sup>
Piscina	21,45 m <sup>2</sup>
Planta baja	120,00 m <sup>2</sup>
Planta baja	14,57 m <sup>2</sup>
Trottoir	5,17 m <sup>2</sup>
100% DSI CONSTRUIDA	202,37 m <sup>2</sup>

Villas de obra nueva situadas en término de Aspe. Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto. Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m<sup>2</sup> de los cuales se vallarán unos 2.500 m<sup>2</sup>. Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior. Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 75 000 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma). Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia. Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles aleja...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Construidos: 223m<sup>2</sup>
- Parcela: 13.172m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B