



## Alicante (Costa Blanca) - Aspe

Nueva construcción - Villas

Ref. CBN-26392

**614.000€**



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



223M<sup>2</sup>



13.172M<sup>2</sup>



SÍ



B



Superficie DUE		
Módul	Medida	Area
Alfombrado	Trottoir	0,91 m <sup>2</sup>
Alfombrado		4,25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 1	13,92 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 2	19,20 m <sup>2</sup>
Planta baja	Decorativa 4	11,22 m <sup>2</sup>
Planta baja	Baño 1	6,25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Salón	2,88 m <sup>2</sup>
Planta baja	Coma	2,12 m <sup>2</sup>
Planta baja	Pasillo	3,05 m <sup>2</sup>
Planta baja	Escalera	4,17 m <sup>2</sup>
Planta baja	Reclinatorio	4,59 m <sup>2</sup>
Planta baja	Cocina	11,48 m <sup>2</sup>
Planta baja	Salón - Comedor	38,87 m <sup>2</sup>
Planta baja	Terraza cubierta 100%	29,25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Acero cubierta 100%	9,70 m <sup>2</sup>
Planta baja	Piscina cubierta 100%	2,20 m <sup>2</sup>
Planta baja		127,00 m <sup>2</sup>
Planta primera	Baño 1	6,40 m <sup>2</sup>
Planta primera	Decorativa 1	2,12 m <sup>2</sup>
Planta primera	Decorativa 2	2,22 m <sup>2</sup>
Planta primera	Paseo	2,00 m <sup>2</sup>
Planta primera	Trastero	6,70 m <sup>2</sup>
Planta primera		68,44 m <sup>2</sup>
TOTAL DUE (DUE)		185,44 m <sup>2</sup>

Superficie Construida	
Medida	Area
Acero cubierta	4,14 m <sup>2</sup>
Alfombrado	5,16 m <sup>2</sup>
Pavimento	21,45 m <sup>2</sup>
Planta baja	126,80 m <sup>2</sup>
Planta primera	14,57 m <sup>2</sup>
Terraza	9,17 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	181,29 m <sup>2</sup>



Villas de obra nueva situadas en término de Aspe. Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto. Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m2 de las cuales se vallarán unos 2.500 m2. Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior. Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 75 000 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma). Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia. Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles aleja...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Construidos: 223m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 3
- Parcela: 13.172m<sup>2</sup>