



## ALICANTE - San Fulgencio

Long time Rental - Kommerzielle Einheit

Ref. PF-72039

**1.500€**



0 SCHLAFZIMMER



2 DAS BADEZIMMER



165M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



IN BEARBEITUNG



Gewerberaum zur Miete in La Marina - San Fulgencio. . Gastronomie | Große Eckterrasse | Keine Ablöse. . Wenn Sie einen Gewerberaum für ein Gastronomiekonzept in La Marina (San Fulgencio) suchen, mit hoher Sichtbarkeit, großer Terrasse und ohne Ablöse, bietet diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit. Der Eckladen befindet sich im Consum-Einkaufszentrum, in der etablierten Zone von La Marina, und überzeugt durch seine strategische Lage.. . Der Raum verfügt über 165 m2 bebaute Innenfläche sowie eine großzügige private Terrasse von ca. 170 m2, ideal für Restaurant, Café oder Bar mit großzügigem Innen- und Außenbereich. Die Lage zeichnet sich durch konstanten Publikumsverkehr von Anwohnern und internationalem Tourismus aus und garantiert ganzjährige Sichtbarkeit.. . Das Objekt wurde kürzlich renoviert und kann individuell an Ihr Geschäftskonzept angepasst werden. Lediglich Elektrik, Klimaanlage und Küchenausstattung sind no...

## Hauptmerkmale

■ Das Badezimmer: 2

■ Gebaut: 165m<sup>2</sup>

■ Nennleistung: In Bearbeitung