



## Alicante (Costa Blanca) - Orihuela Costa

Revente - Appartement

Réf. MM-12904

**249.900€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



71M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



OUI



EN COURS



Situé dans le quartier prisé de La Zenia, cet appartement lumineux se trouve au sein du prestigieux Residencial Sabrina, une résidence soignée avec piscine commune. Grâce à son orientation plein sud, le bien bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. L'appartement (66 m<sup>2</sup>) comprend deux chambres et deux salles de bains, dont une en suite. L'espace de vie ouvert avec cuisine intégrée offre un cadre moderne et agréable. Il donne accès à une terrasse conviviale, idéale pour profiter du climat méditerranéen. Le bien est vendu entièrement meublé et équipé de la climatisation, prêt à être habité immédiatement. Il dispose également d'une place de parking et d'un espace de rangement pratique. Un atout majeur est la licence touristique existante, générant actuellement un rendement attractif—idéal comme investissement ou résidence secondaire. Grâce à son emplacement stratégique, ...

## Principales caractéristiques

■ Chambres: 2

■ Construit: 71m<sup>2</sup>

■ Salles de bain: 2

■ Énergie: En cours