



SOLD



## Alicante (Costa Blanca) - Moraira

Venta - Villas

Ref. SNN-30.044

**475.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



215M<sup>2</sup>



806M<sup>2</sup>



SÍ



PRIVADO



EN PROCESO



Propiedad de 3 dormitorios con piscina y vistas al mar en venta en Pla del Mar Moraira Costa Blanca Oportunidad de comprar una propiedad para reformar en el Pla del Mar, con VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Esta propiedad de estilo tradicional español se encuentra a 500 metros de la ciudad y la playa. El alojamiento está dividido en dos plantas con un total de 215 metros cuadrados, más terrazas exteriores. La parcela plana con orientación sur tiene vistas panorámicas a la Sierra de Bernia, donde las puestas de sol son impresionantes y las vistas del mar al mar Mediterráneo, incluyendo la Roca de Calpe. El coeficiente de construcción para el Pla del Mar es de 0,319%, lo que significa que hay mucho margen de ampliación. La normativa actual del Ayuntamiento permite añadir un piso extra, donde las vistas al mar serían simplemente TOP. Si usted está buscando una propiedad con vistas al mar en Pla del Mar Moraira, le recomendamos que se ...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 215m<sup>2</sup>
- Armarios empotrados: 3
- Calificación energética: En proceso
- Garaje: Privado
- Distancia al aeropuerto: 90Km.
- Baños: 2
- Parcela: 806m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 3
- Año de construcción: 1970
- Distancia a la playa: 600Mts.
- Distancia a ocio: 400Mts.